

Gruppo Consiliare Risolleviamo Conca

INTERROGAZIONE CONSILIARE A RISPOSTA SCRITTA

(ex art. 24 Regolamento del Consiglio comunale)

Al Signor Sindaco

SEDE

OGGETTO: Chiarimenti in ordine alla vendita del Castello feudale di Conca della Campania.

I sottoscritti consiglieri David Lucio SIMONE e Franco CALCE

Premesso che

- dal link <http://immobilcasavairano.agenzie.casa.it/annuncio/?id=30094134> del sito Immobilcasa srl risulta in vendita il Castello feudale di Conca della Campania al prezzo di **280.000 euro**;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 25/08/2014 il Comune di Conca della Campania ha esercitato il diritto di prelazione soltanto sulla parte del Castello Feudale censita in Catasto al foglio n. 18 particella 5066 sub 1 e sub 6, alla luce della valenza culturale, storica ed artistica del Castello e della possibilità di utilizzo del bene per finalità istituzionali quali sala conferenze e convegni e sede della biblioteca comunale;
- due unità immobiliari del Castello feudale, diverse da quella sulla quale è stato esercitato il diritto di prelazione da parte del Comune di Conca della Campania, sono state acquistate dal Sig. Vincenzo Maddalena rispettivamente al prezzo di € **83.520,00** e € **36.480,00**;

Considerato inoltre che

- il Castello feudale di Conca della Campania risulta avere una valenza storico-culturale di estrema importanza per la comunità concana;

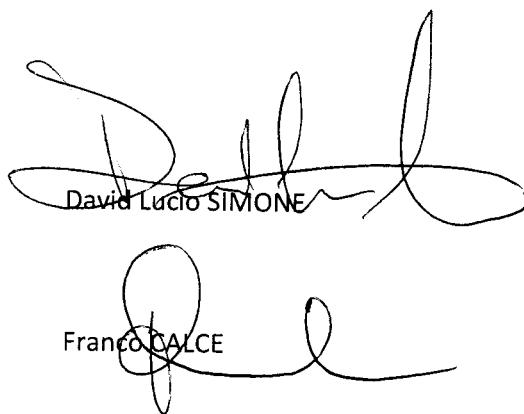
- questo Gruppo consiliare ha costantemente espresso l'opportunità di avviare tutte le azioni necessarie per l'acquisizione del Castello feudale, patrimonio storico e simbolo del territorio di Conca della Campania;
- la politica di questa Amministrazione è risultata estremamente carente ed improvvisata con riguardo alla questione del Castello feudale;

Interrogano il Sindaco

Per sapere

- 1) se sia a conoscenza della messa in vendita delle unità immobiliari acquistate dal Sig. Vincenzo Maddalena e come intenda procedere, per quanto di Sua competenza;
- 2) se ritiene opportuno avviare una discussione pubblica, con la convocazione di un Consiglio comunale *ad hoc*, per poter analizzare e valutare le azioni da intraprendere;
- 3) se intende questa Amministrazione utilizzare proficuamente parte del cospicuo avanzo di amministrazione per l'acquisto delle unità immobiliari sopramenzionate, nella considerazione:
 - che le risorse economiche incassate a seguito della vendita dell'ex Poliambulatorio (La Rambla)- appostate, all'epoca, in bilancio in contropartita per detta finalità sono state incautamente "bruciate" per la sua cattiva gestione;
 - che ancorare nuovamente l'acquisto del Castello all'alienazione dell'edificio scolastico di Piantoli è significativo di procrastinare "*sine die*" l'acquisizione in parola;
- 4) se intende questa Amministrazione farsi carico di una questione che interessa la storia ed il futuro del nostro paese.

Conca della Campania, 9 novembre 2016.



The image shows two handwritten signatures. The top signature is for "David Lucio SIMONE" and the bottom one is for "Franco CALCE". Both signatures are written in black ink on a white background.